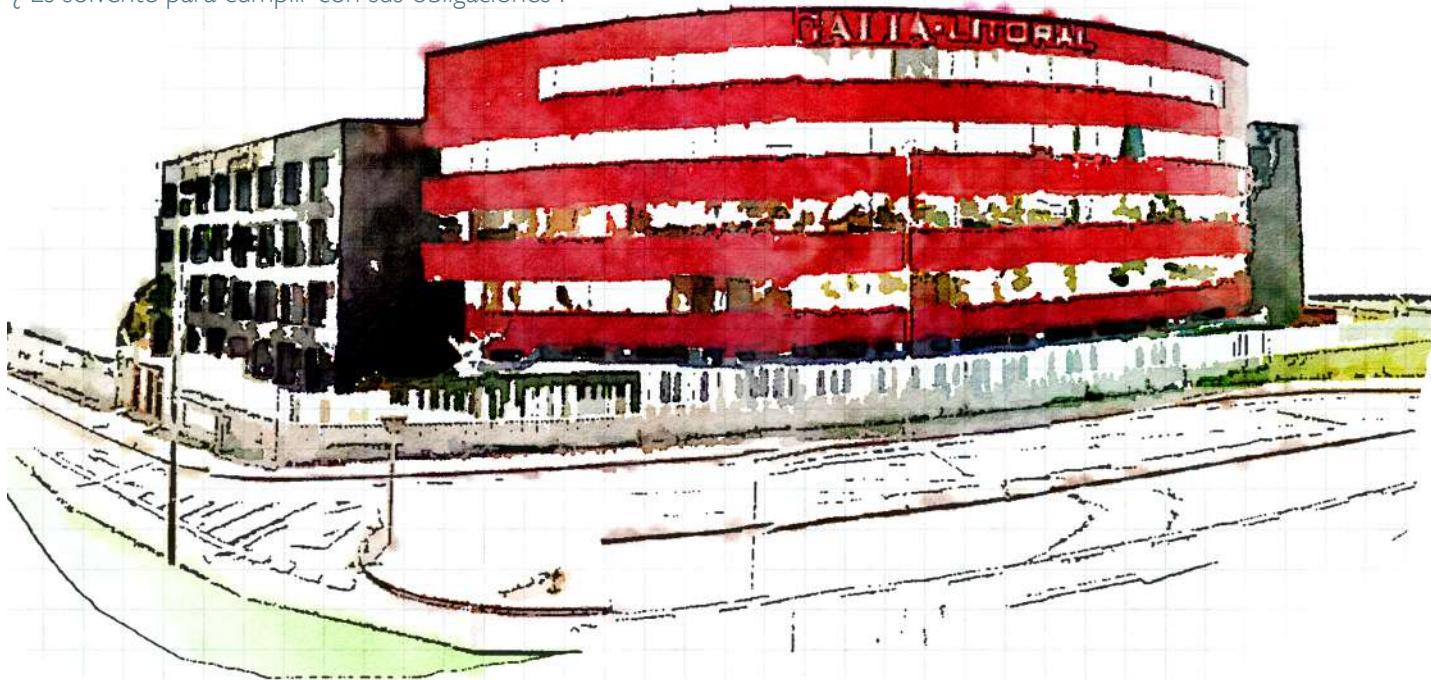


GALIA LITORAL

GUÍA DE SERVICIOS
EDIFICIO GALIA LITORAL / MÁLAGA

LE RECOMENDAMOS QUE SE HAGA ALGUNAS PREGUNTAS ANTES DE ALQUILAR SU OFICINA

- ¿ El edificio donde me voy a instalar cuenta con licencias que le permitan desarrollar su actividad ?
- ¿ Es de uso exclusivo para oficinas ?
- ¿ Se realizan controles periodicos en sus instalaciones ?
- ¿ Posee certificaciones que avalen la calidad de las instalaciones ?
- ¿ Hay en el edificio representantes de la propiedad que puedan resolver mis incidencias en tiempo real ?
- ¿ Dispone de vestíbulo y servicio de recepción ?
- ¿ Cuenta con algún tipo de control de acceso ?
- ¿ Tiene servicio de seguridad 24 / 365 ?
- ¿ Dispone de personal especializado ?
- ¿ Dispone de Plan de Evacuación ?
- ¿ Conoce al propietario ?
- ¿ Es solvente para cumplir con sus obligaciones ?



1

INFORMACIÓN GENERAL

Edificio Exclusivo de Oficinas y Centro de Negocio

Inaugurado en 2008

Capacidad para 900 usuarios

136 plazas de aparcamiento en el edificio más 40 en el exterior del recinto

Transporte Público junto al edificio: Bus 9, 10 y 75 - Metro Línea 2 (Estación Martín Carpena)

Fácil Acceso desde cualquier dirección (directo desde A-7)

Facilidad de aparcamiento en zonas colindantes al edificio

Junto a nuevas instalaciones de Cervezas Victoria (Sede Grupo Damm)

A 2 km del Aeropuerto de Málaga

2

LICENCIAS ADMINISTRATIVAS

Licencia de Primera Ocupación

Licencia de Apertura Edificio de Oficinas

3

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

4

CONTROLES PERIÓDICOS

Centro de Transformación

Sistema Contra Incendios

Sistema de Bombas

Grupo Electrógeno

Puertas Garaje

Ascensores

Instalación Eléctrica zonas comunes

Puertas Automáticas acceso al edificio

SERVICIOS GENERALES

Recepción 24 / 365

Vigilancia 24 / 365

Control de Accesos con recepción en vestíbulo del edificio

Acceso de vehículos y personas mediante mando a distancia a sótanos

Garita de Control en horario nocturno

CCTV con cámaras en perímetro exterior edificio e interiores

Office para clientes con máquinas de vending, microondas, tostador y mobiliario

Aparcamientos subterráneo clientes (136 plazas)

Aparcamientos clientes y visitantes en superficie (40 plazas en recinto cerrado)

Presencia permanente en el edificio:

Gerencia •

Recepción •

PLAN DE EVACUACIÓN CON SEÑALIZACIÓN POR PLANTAS

CENTRO DE NEGOCIOS

ESPACIOS

Sala Formación / Conferencias (30 pax)

Sala de Reuniones (12 pax)

Todos los Espacios del Edificio pueden ser contratados sin la necesidad de ser inquilino de Galia Litoral. Consulte nuestras tarifas.

5

6

7

8

9

OTROS DATOS

Climatización Daikin Sistema Inverter con bomba de calor
 4 Ascensores Schindler uno de ellos con capacidad para camillas
 Detectores de humo
 Luminarias de techo
 Suelos y techos técnicos
 Tomas de electricidad, TV, FM y Datos
 Zonas comunes y áreas de descanso
 Área habilitada para comer con microondas, tostadora, vending...
 Wifi en zonas comunes
 Servicio de estafeta de Correos
 Estación HomePaq para envío y recepción de paquetería 24 h, aunque no esté.

10

ADEMÁS

Para todas las Empresas alojadas en nuestro edificio contamos con un Servicio Multisala que le permitirá hacer uso de cualquiera de nuestras Salas en Sevilla a precio recomendado.

La ayudamos a contratar una amplia oferta de servicios adicionales y necesarios para el pleno desarrollo de su actividad. Optimice tiempo y recursos, elimine tramites y evite complicaciones a la hora de contratar servicios esenciales para su Empresa.



PERFECTA
UBICACIÓN



SEGURIDAD
7/24



RECEPCIÓN
7/24



GERENCIA
PRESENCIAL



PARKING
CLIENTES Y
VISITANTES



ESPACIO
OFFICE



ESTACIÓN
POSTAL Y PAQUETERÍA
24 H. (HOMEPAQ)



FIBRA ÓPTICA



ESPACIOS
VERSÁTILES
HASTA 1.500 M2



TRANSPORTE
PÚBLICO



CENTRO DE
NEGOCIOS



EDIFICIO
REPRESENTATIVO



SALAS FORMACIÓN,
REUNIONES Y
CONFERENCIAS



LICENCIAS,
CERTIFICACIONES
Y CONTROLES



CLIMATIZACIÓN
SISTEMA INVERTER



WIFI ZONAS
COMUNES



EDIFICIO GALIA LITORAL

C/ Pepita Barrientos 7

(Pol. Azucarera - Junto a instalaciones Cervezas Victoria)

29004 Málaga • España •

t. +34 952 06 75 98

delegacionmalaga@grupogalia.es



www.galialitoral.com